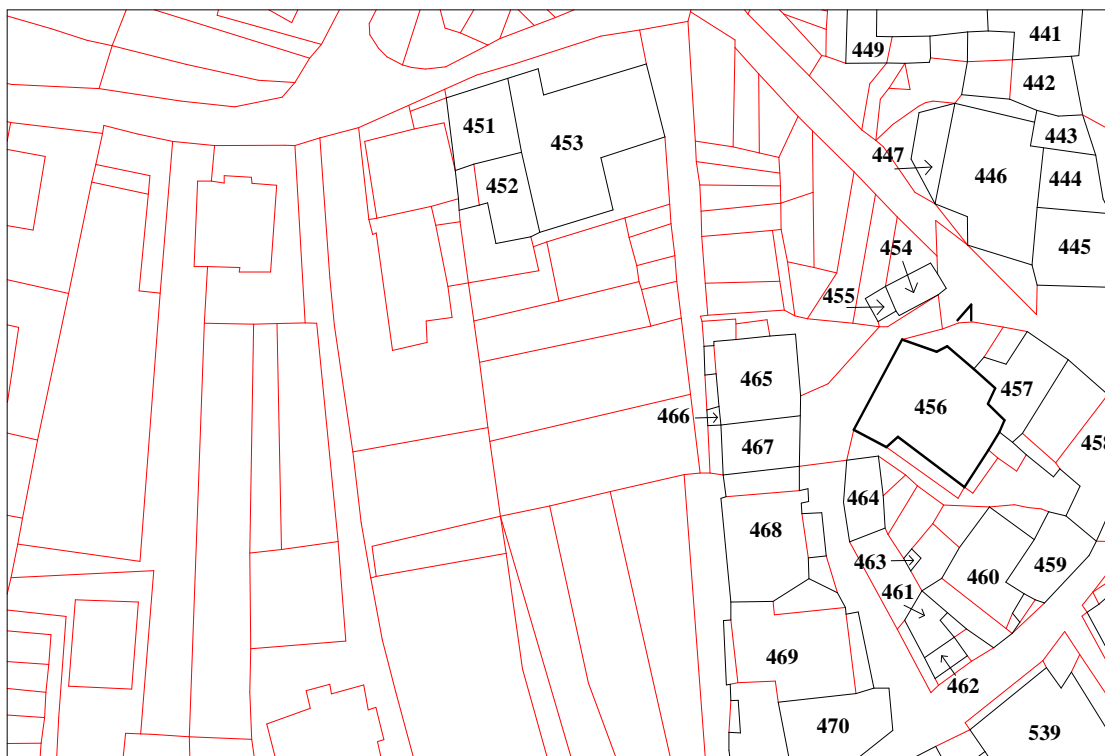


P.R.G. del Comune di Predazzo
Rilevazione degli insediamenti storici

Unità Edilizia n°	456	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C1	Foglio di mappa	: 63
Comune amministrativo	: Predazzo	N. di particella ed.	: 470
Comune catastale	: Predazzo	Data rilievo	:
Località e Via	: Via Cavour	Rilevatore analisi	: Guadagnini Luca



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1:1.000

☺ < Punto di vista dell'immagine fotografica.

N° Unità edilizia.

ANALISI

1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:		edificio residenziale:		A	
			- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato		a1	
			- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato		a2	
			edificio produttivo		B	
			edificio speciale		C	
			edificio ad uso agricolo-zootecnico		D	
			edificio rustico-baita		E	x
			edificio accessorio		F	
		MANUFATTO:				
		elemento puntuale		G1		
		elemento lineare		G2		

1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:	conservata					x
	modificata parzialmente					
	modificata totalmente					

1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:	Privata	x	Comune			
	Stato		ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose			

2. Epoca di costruzione:	anteriore al 1860				8	x
	tra il 1860 e il 1939				6	
	posteriore al 1939				4	

3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia:	alta definizione				8	
	media definizione				6	x
	bassa definizione				4	
	nessuna definizione				0	

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici	2	x	1		0
	costruttivi	2	x	1		0
	complementari	2		1	x	0
	aspetti decorativi	2		1	x	0

5. Degrado strutturale:	nullo					
	medio					x
	elevato					

6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:	utilizzato					
	sottoutilizzato					x
	in stato di abbandono					

7. Spazi di pertinenza:	alta qualità					
	media qualità					
	bassa qualità					x

8. Vincoli legislativi:	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.	
-------------------------	-----------------	--	-----------------	--	---------------------	--

9. Categ. d'interv. piano vigente:	2				
------------------------------------	---	--	--	--	--

10. Note:					
-----------	--	--	--	--	--

PROGETTO

11. Categ. d'intervento prevista:	Risanamento conservativo
-----------------------------------	--------------------------

12. Prescrizioni particolari:	
-------------------------------	--

12.1. Interventi specifici ammessi:	
-------------------------------------	--

13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:	Ristrutturazione
--	------------------